

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДОСИНОВСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2024

№ 281

пгт Подосиновец

**Об утверждении регламента сопровождения
инвестиционных проектов, реализуемых и
(или) планируемых к реализации на территории
муниципального образования Подосиновский
муниципальный район Кировской области**

В соответствии с федеральными законами от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, в целях организации решения вопросов местного значения Администрация Подосиновского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Подосиновского района

Д.В. Копосов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Подосиновского района
от 29.11.2024 № 281

РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых к реализации
на территории муниципального образования
Подосиновский муниципальный район Кировской области

1. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области (далее – Регламент), определяет порядок взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области с инвесторами (инициаторами) инвестиционных проектов, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в отношении инвестиционных проектов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области.

1.2. Для целей настоящего Регламента используются следующие основные термины и определения:

инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

инвестор – физическое или юридическое лицо, осуществляющее или планирующее осуществить капитальные и (или) иные вложения с использованием собственных и (или) привлеченных средств в форме инвестиций для реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области;

инициатор инвестиционного проекта – физическое или юридическое лицо, выступающее с обоснованием необходимости и возможности реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области

сопровождение инвестиционного проекта – комплекс информационно-консультационных и организационных мероприятий по содействию инвестору, инициатору инвестиционного проекта в реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кировской области и муниципальными правовыми актами;

инвестиционный уполномоченный – должностное лицо Администрации Подосиновского района Кировской области, ответственное за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области и привлечение новых инвесторов;

Кировское областное государственное казенное учреждение «Агентство инвестиционного развития Кировской области» (далее – Агентство) – специализированная организация по осуществлению деятельности, направленной на улучшение инвестиционного климата в Кировской области, и привлечению частных инвестиций в экономику региона;

план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее – план мероприятий) – документ, который определяет мероприятия по содействию в реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, сроки реализации мероприятий и ответственных исполнителей мероприятий, включая инвестора или инициатора инвестиционного проекта;

инвестиционные площадки – земельные участки, здания, строения, помещения, предназначенные для реализации инвестиционного проекта;

реестр инвестиционных проектов муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области (далее – Реестр) – систематизированный перечень реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области инвестиционных проектов.

куратор инвестиционного проекта (далее – куратор проекта) – сотрудник структурного подразделения Администрации Подосиновского района Кировской области в соответствии с отраслевой принадлежностью инвестиционного проекта, ответственный за сопровождение инвестиционного проекта, по которому принято решение о целесообразности осуществления сопровождения и его реализации, оказание консультаций, содействие в реализации плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта;

координационный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Подосиновском районе (далее – координационный совет) – координационный орган, образованный для обеспечения согласованных действий органов местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, иных органов и организаций по вопросам развития предпринимательства, улучшения инвестиционного климата, привлечения инвесторов, сопровождения инвестиционных проектов;

Иные понятия, используемые в настоящем Регламенте, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

1.3. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется безвозмездно и на добровольной основе с соблюдением прав и законных интересов всех субъектов инвестиционной деятельности.

1.4. Сопровождение инвестиционных проектов не заменяет процедур и порядков, связанных с подготовкой и реализацией инвестиционных проектов в сфере земельных отношений, для получения мер государственной поддержки, получения иных государственных или муниципальных преференций, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Кировской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области.

1.5. Администрация Подосиновского района Кировской области взаимодействует с инвесторами и (или) инициаторами инвестиционного проекта с целью оказания им содействия в реализации инвестиционных проектов в рамках предоставленных полномочий.

1.6. Агентство оказывает услуги по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Кировской области, а также предоставляет всестороннюю информационно-консультационную помощь инвесторам и инициаторам инвестиционного проекта.

2. Требования к инвестиционным проектам для осуществления сопровождения

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в отношении инвестиционных проектов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

инвестиционный проект реализуется либо планируется к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области;

инвестиционный проект предусматривает создание новых рабочих мест и (или) повышение производительности труда;

инвестиционный проект предусматривает создание нового производства, и (или) организацию нового вида деятельности и (или) расширение продуктовой линейки, и (или) увеличение объемов, улучшение качества оказываемых услуг, оказание новых услуг, и (или) модернизацию производства.

2.2. В случае если инвестиционный проект предусматривает модернизацию предприятия и (или) расширение действующего производства продукции (предоставления услуг), инвестиционный проект должен соответствовать одному из следующих требований:

- увеличение производственных мощностей;
- увеличение объема продукции (услуги) и (или) увеличение ассортимента продукции (услуг);
- изменение потребительских свойств продукции (услуги).

3. Направления взаимодействия с инвесторами в муниципальном образовании Подосиновский муниципальный район Кировской области

3.1. В рамках привлечения и поиска потенциальных инвесторов Администрация Подосиновского района Кировской области осуществляет:

формирование перечня инвестиционных площадок муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области;

размещение информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

организацию встреч, переговоров руководства Администрации Подосиновского района Кировской области с инвестором или инициатором инвестиционного проекта, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области.

3.2. В рамках сопровождения инвестиционных проектов Администрация Подосиновского района Кировской области осуществляет взаимодействие с инвесторами в части:

организации содействия по вопросам подбора свободной инвестиционной площадки на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, подходящей для реализации инвестиционного проекта;

организации содействия по предоставлению инвестиционной площадки на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области в минимально возможные сроки в соответствии с действующим законодательством;

организации содействия по выдаче разрешения на строительство в минимально возможные сроки в соответствии с действующим законодательством;

организации содействия по подключению к инженерным сетям (газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения);

проведения мониторинга реализации инвестиционных проектов, включающего выезд на инвестиционные площадки реализации инвестиционных проектов, оперативное реагирование на проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционных проектов, в пределах компетенции Администрации Подосиновского района Кировской области. При необходимости проводится мониторинг совместно с Агентством.

4. Порядок рассмотрения обращения о сопровождении инвестиционного проекта

4.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется по инициативе инвестора или инициатора инвестиционного проекта, обратившегося с письменным обращением о сопровождении инвестиционного проекта в Администрацию Подосиновского района Кировской области (далее – обращение).

4.2. Инвестор или инициатор инвестиционного проекта представляет обращение лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 613930, Подосиновский район, пгт Подосиновец, ул. Советская, д.77, либо в электронной форме на адрес электронный почты: glava@podosinovetc.kirov.ru

В обращении указывается следующая информация:

общая информация об инвесторе или инициаторе инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта, контактные данные для связи с инвестором или инициатором инвестиционного проекта (Ф.И.О., телефон, электронная почта), иная значимая информация об инвестиционном проекте;

условия и необходимые параметры для реализации инвестиционного проекта;

информация о необходимом содействии по сопровождению инвестиционного проекта с предложением мер и (или) форм поддержки;

условия для подбора инвестиционной площадки (при необходимости);

согласие на ежеквартальное предоставление отчета о ходе реализации инвестиционного проекта до момента окончания его реализации.

К обращению могут быть приложены следующие документы:

презентация инвестиционного проекта;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

бизнес-план инвестиционного проекта;

сведения о необходимом кадровом обеспечении (специальностях) и количестве рабочих мест.

К обращению инвестор или инициатор инвестиционного проекта, являющийся физическим лицом, прикладывает свое согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 1 к настоящему Регламенту, а инвестор или инициатор инвестиционного проекта, являющийся юридическим лицом, – согласие на раскрытие информации об инвесторе (инициаторе инвестиционного проекта) и (или) инвестиционном проекте по форме согласно приложению № 2 к настоящему Регламенту.

Инвестор или инициатор инвестиционного проекта несет ответственность за полноту и достоверность информации, предоставленной в Администрацию Подосиновского района Кировской области.

В случае проведения личного приема инвестора или инициатора инвестиционного проекта главой Подосиновского района и (или) инвестиционным уполномоченным на данную встречу при необходимости приглашаются сотрудники структурного подразделения Администрации Подосиновского района Кировской области в соответствии с отраслевой принадлежностью инвестиционного проекта, управления экономики и прогнозирования Администрации Подосиновского района Кировской области, Агентства, а также представители других организаций.

4.3. Поступившее в Администрацию Подосиновского района Кировской области обращение и прилагаемые к нему документы подлежат регистрации в день их поступления в установленном порядке.

4.4. В срок не более 15 рабочих дней с даты регистрации обращения управление экономики и прогнозирования Администрации Подосиновского района Кировской области организует заседание координационного совета с участием сотрудника Агентства для принятия решения о целесообразности либо нецелесообразности осуществления сопровождения инвестиционного проекта и его реализации, а также с целью определения соответствия обязательным требованиям для сопровождения инвестиционных проектов, установленным разделом 2 настоящего Регламента.

4.4.1. При соответствии инвестиционного проекта обязательным требованиям, установленным разделом 2 настоящего Регламента, информация о проекте вносится в Реестр с одновременным уведомлением Агентства.

4.4.2. При несоответствии инвестиционного проекта обязательным требованиям, установленным разделом 2 настоящего Регламента, Администрация Подосиновского района Кировской области направляет инвестору или инициатору инвестиционного проекта отказ в письменной форме с указанием причин.

5. Порядок сопровождения инвестиционных проектов

5.1. По каждому сопровождаемому инвестиционному проекту куратор проекта совместно с инвестором или инициатором инвестиционного проекта, а в случае участия Агентства и сотрудником Агентства, в срок не более 20 рабочих дней разрабатывают проект плана мероприятий, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти Кировской области, органами местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, иными органами и организациями, сроки в соответствии с действующим законодательством подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, сроки принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и других мер поддержки.

5.2. Регламент взаимодействия Агентства с инвесторами, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими и иными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Кировской области утвержден приказом и.о. директора КОГКУ «Агентство инвестиционного развития Кировской области» от 29.11.2023 № 50-ОД «Об утверждении Регламента взаимодействия специализированной организации с инвесторами, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими и иными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Кировской области».

5.3. При сопровождении инвестиционного проекта сотрудник Агентства совместно с куратором проекта проводит мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и при необходимости выступает с инициативой о рассмотрении проблемных вопросов, связанных с реализацией инвестиционного проекта, на заседании координационного совета.

5.4. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается в случаях:
завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных планом мероприятий;

отказа инвестора или инициатора инвестиционного проекта от сопровождения инвестиционного проекта на основании его письменного обращения;

неисполнения инвестором или инициатором инвестиционного проекта сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных планом мероприятий, по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней без письменного обращения о переносе сроков реализации указанных мероприятий.

**6. Ведение реестра инвестиционных проектов
муниципального образования
Подосиновский муниципальный район Кировской области**

6.1. Реестр ведется управлением экономики и прогнозирования Администрации Подосиновского района Кировской области в целях обеспечения единого учета инвестиционных проектов, планируемых к реализации или реализуемых на территории Кировской области и сопровождаемых Администрацией Подосиновского района Кировской области.

6.2. Реестр ведется управлением экономики и прогнозирования Администрации Подосиновского района Кировской области в электронном виде по форме согласно приложению №3 к настоящему Регламенту.

Приложение № 1

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,
зарегистрированный(ая) по адресу: _____

_____,
паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

_____,
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие Администрации Подосиновского района Кировской области., КОГКУ «Агентство инвестиционного развития Кировской области» на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих моих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;

должность, место работы;

адрес регистрации;

паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);

иные персональные данные, указанные в обращении.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях обеспечения соблюдения в отношении меня законодательства Российской Федерации о персональных данных.

Я ознакомлен(а), что согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия до дня отзыва (на основании письменного заявления в произвольной форме).

(число, месяц, год)

(подпись)

Приложение № 2

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области

СОГЛАСИЕ

на раскрытие информации об инвесторе (инициаторе инвестиционного проекта) и (или) инвестиционном проекте

" ____ " _____ 20__ г.

_____ ,
(полное и сокращенное наименование юридического лица)

_____ ,
(адрес, место нахождения)

основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____ ,

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____ ,

код постановки на учет (КПП) _____ ,

(далее – Инвестор), в лице _____ ,

_____ ,
(должность руководителя, фамилия, имя, отчество - при наличии)

действующего на основании _____ ,

_____ ,
(документ, подтверждающий полномочия лица (устав, доверенность и др.))

в соответствии с законодательством Российской Федерации настоящим даю Администрации Подосиновского района Кировской области (далее - Администрация) и КОГКУ «Агентство инвестиционного развития Кировской области» (далее – Агентство) согласие на раскрытие информации, указанной в настоящем документе и зафиксированной на материальных носителях и (или) представленной в электронно-цифровой (устной) форме (далее - Информация), неограниченному кругу лиц.

Инвестор дает Администрации и Агентству согласие на раскрытие следующей Информации:

об Инвесторе, в том числе полное и сокращенное наименование Инвестора, адрес (место нахождения), почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП), сведения о руководящем(их) органе(ах) Инвестора, телефон, факс, электронный адрес, сайт;

об инвестиционном проекте, в том числе:

о стоимости инвестиционного проекта;

об объеме привлеченных инвестиций;

о стадиях реализации инвестиционного проекта;

о сроках реализации инвестиционного проекта;

о ходе реализации инвестиционного проекта;

о достижении значений социально-экономических показателей;

о количестве создаваемых рабочих мест.

Инвестор дает Администрации и Агентству согласие на раскрытие Информации любыми способами, в том числе путем ее опубликования в средствах массовой информации, распространения через электронные средства массовой информации, размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», инвестиционном портале Кировской области, радио и телевидении.

Настоящее согласие дается в целях:

оказания Инвестору содействия в реализации и продвижении инвестиционного проекта на территории муниципального образования Подосиновский муниципальный район Кировской области, в том числе в подготовке, выпуске и распространении информационных и иных материалов об Инвесторе и (или) инвестиционном проекте;

обеспечения содействия Инвестору в установлении взаимоотношений с органами исполнительной власти Кировской области и органами местного самоуправления в Кировской области, организациями, учреждениями, предприятиями по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта.

Настоящим Инвестор признает и подтверждает, что в случае необходимости предоставления Информации третьим лицам для достижения указанных выше целей, в том числе органам исполнительной власти, органам местного самоуправления в Кировской области, организациям и учреждениям, Администрация и Агентство вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий Информацию об Инвесторе и (или) инвестиционном проекте третьим лицам, а также

представлять им соответствующие документы, содержащие такую Информацию.

Настоящее согласие действует в течение _____ (_____) лет со дня его оформления.

(должность руководителя, фамилия, имя, отчество
(при наличии) полностью, подпись, дата)

М.П. (при наличии печати)

