**Проект № 39-162.01**

****

**ПОДОСИНОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.06.2024 № \_\_/\_\_\_

пгт Подосиновец

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Подосиновской районной Думы от 27.08.2021 № 60/346 |  |

В соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.06.2021 № 402 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору федерального государственного земельного контроля (надзора) в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и виноградопригодных земель**»**, Подосиновская районная Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Подосиновской районной Думы от 27.08.2021 №60/346 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Подосиновском районе» (с изменениями, внесенными решением Подосиновской районной Думой от 26.11.2021 № 04/21) следующие изменения:
   1. В приложение «Положение о муниципальном земельном контроле в Подосиновском районе» внести следующие изменения:
      1. Приложение № 3 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля» изложить в новой редакции согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Подосиновского района.
3. Разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Подосиновского района по адресу https://podosadm-r43.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/.

|  |
| --- |
| Председатель  Подосиновской районной Думы А.И. Третьяков |
|  |
|  |
| Глава  Подосиновского района Д.В. Копосов |

|  |  |
| --- | --- |
| ПОДГОТОВЛЕНО:  Заведующий отделом по УМИ и ЗР  Администрации района  СОГЛАСОВАНО: | М.В. Бестужева |
| Первый заместитель главы  Администрации района по  финансово-экономическим  вопросам, начальник  финансового управления | Е.В. Терентьева |
| Заведующий организационно-  правовым отделом  Администрации района | В.А. Колесников |
| Ведущий специалист  организационно-правового отдела  Администрации района | О.В. Нагаева |

Разослать: отдел по УМИ и ЗР – 2

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНО  решением  Подосиновской районной Думы  от № |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к Положению  о муниципальном земельном контроле |

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное неосвоение земельного участка при условии,   
   что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.
5. В отношении земельного участка входящего в состав земель сельскохозяйственного назначения:
   1. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.
   2. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления.
   3. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.
   4. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением ([статья 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455795&dst=100011) Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»); заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_