

Регионы –  
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



Форма Заявки

# Совместная программа по реализации проектов (заявок на льготное кредитование) с учетом государственных программ поддержки

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)



**У вас есть бизнес-инициатива  
и вы хотите её реализовать?**

**Но ещё есть и много вопросов и сложностей...**

Мне не хватает  
собственных средств

До первого результата  
пройдут месяцы...

У меня нет достаточного  
залога

У меня нет  
поручителей

Какие федеральные или региональные формы  
господдержки я могу получить?

Как мне получить  
господдержку?

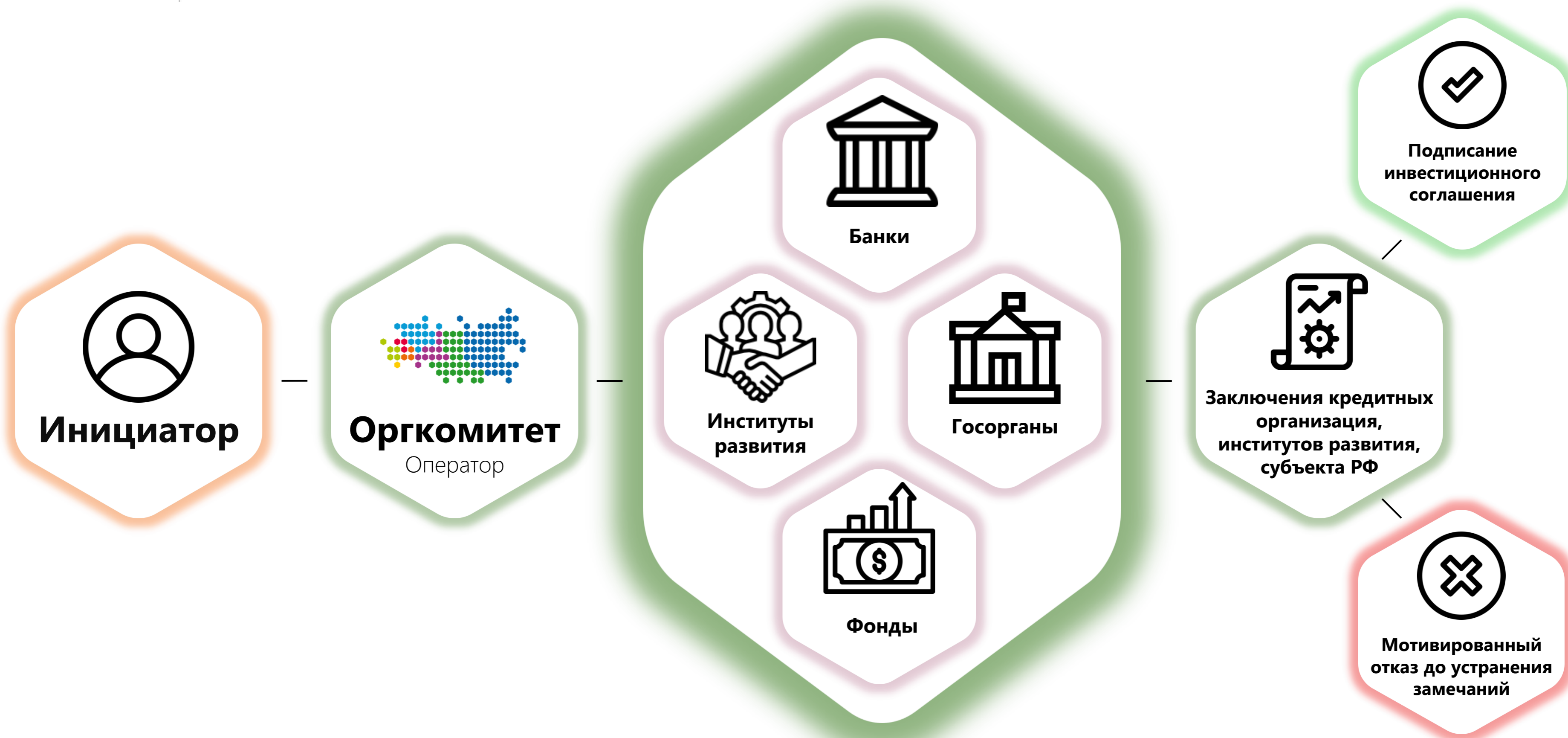
Надо одновременно общаться  
и с банком, и с госорганами...



# Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Принцип работы «Единого окна»





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Сравнительная таблица специального банковского продукта и базовых кредитных продуктов

Категория	Рыночные условия	По Программе	Выгода при реализации (на 100 млн. руб.)
Доля собственных средств	30% (30 млн. руб.)	от 15% (15 млн. руб.)	15 млн. руб.
Залоговое обеспечение	100% (104 млн. руб.)	30% (24 млн. руб.)	до 80 млн. руб.
Срок кредитования	до 5 лет	до 15 лет	10 лет
Финансовые каникулы (долг)	3 месяца	до 2-х лет	13 млн. руб.*
Финансовые каникулы (проценты)	Отсутствует	До 6 месяцев	4 млн. руб.
<b>Стоимость кредитных средств с учетом программ поддержки</b>			
- АПК	До 5%	До 5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- МСП	не более 8,5 %	3-8,5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Системообразующие	не более 10,5%	не более 10,5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Гостиницы / Туризм	До 5%	До 5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
- Застройщики	4- 7,5%	4- 7,5%	Оргкомитет координирует включение в Программу
Производственные компании	3-4,5%	3-4,5%	Оргкомитет координирует включение в Программу

\* При расчете 10% годовых



# Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Меры государственной поддержки Программа №1764 + ПСК-ИНВЕСТ



## Программа 1764 + ПСК ИНВЕСТ



### Цель использования

создание, приобретение, реконструкция, модернизация основных средств, в т.ч. недвижимости (за исключением целей, указанных в части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ).



### Срок кредитования

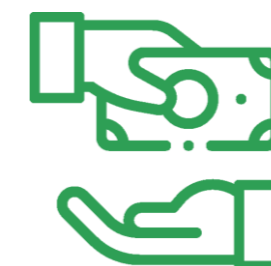
– Не более 5 лет (льготный период)  
Выборка по 31 марта 2023 г. (в случае сохранения лимита Банком, возможно продление сроков путем заключения ДС)



### Льготная процентная ставка

– не более КС – 3,5% (9% при КС > 10%) для микро и малый предприятий  
– не более КС – 5%, но не менее 2% (7,5% при КС >10%) для средних предприятий

**Действует первые 36 месяцев**



### Лимит средств

- 50-200 млн. руб. (микро-бизнес)
- 50-500 млн. руб. (малый бизнес)
- 50-2000 млн. руб. (средний бизнес)



### Требования к заемщику

- Входит в реестр МСП
- Не имеет «запрещенных» ОКВЭД\*
- Налоговый резидент РФ
- Не в состоянии банкротства
- Не имеет долей +25% в компаниях, не относящихся к МСП
- Среди акционеров нет компаний с долей +25%, не относящихся к МСП



### Подходящие разделы ОКВЭД2

10	11	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	52
55	71	72	74		



### Коды ОКВЭД2 Исключения

11.06	11.07	19.2	19.20
19.20.1	19.20.2	19.20.9	20.14
20.14.1	20.14.2	29.1	29.10
29.10.1	29.10.2	30.91	71.12.2



Доля финансирования инвестиционного проекта за счет заемных средств составляет **не более 90%\*\***

Заемщик вправе иметь действующие кредитные договоры (соглашения) в рамках Программы, заключенные после 1 мая 2021 г., только с одним уполномоченным банком

\* игорный бизнес, производство и реализация подакцизных товаров, добыча и реализация полезных ископаемых, инвестиционные и пенсионные фонды, кредитные организации, ломбарды, профессиональные участники рынка ценных бумаг

\*\* в случае предоставления инвестиционных кредитов в размере более 500 млн. рублей, а также инвестиционных кредитов независимо от их размера, погашение основного долга по которым предусматривается за счет денежного потока, производимого в ходе реализации цели кредитования, без учета доходов от текущей деятельности Заемщика



# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки АПК\*

## Кто может подать заявку:

- действующее предприятие
- сельхозпроизводитель

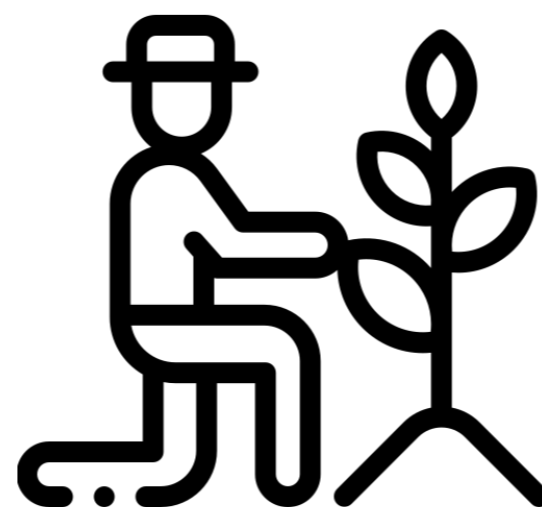
## Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная ставка по краткосрочным  
и инвестиционным кредитам

**до 5% годовых**

(распространяется на новые кредиты)



## Агропромышленный Комплекс

## Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

## Возможно рефинансирование

## Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок  
кредитования

**20%** Минимальная сумма  
залога от суммы  
кредита

**Отсрочка по уплате**  
долга по кредиту на период  
инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля  
собственного участия  
От суммы проекта

\* Согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации №412-р от 04 марта 2022 года и Постановлению Правительства Российской Федерации №280 от 03 марта 2022 года



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

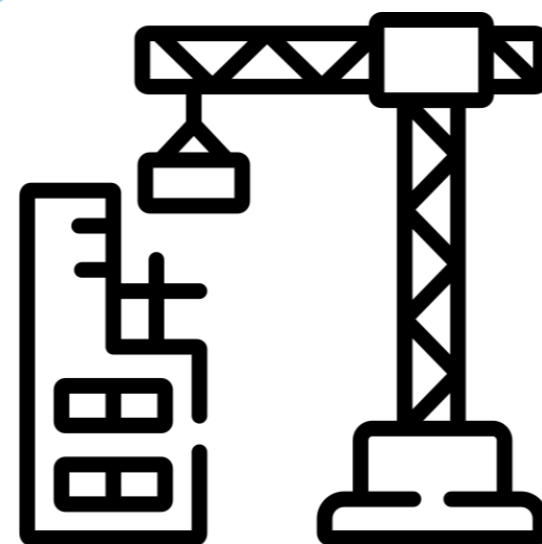
# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки для застройщиков\*

**Кто может подать заявку:**  
организации застройщики

**Типы продуктов:**

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

**Льготная процентная ставка:**  
**От 4-9,5% / годовых**



### Строительство

**Категории проектов:**

- Строительство микрорайонов
- Строительство социальных объектов в рамках микро районов

**Возможно рефинансирование**

**В качестве залога могут приниматься** права на возводимый объект, а также иные объекты относящиеся к проекту

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**0-15%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц\*

### Кто может подать заявку:

- предприятия туриндустрии
- предприятия отрасли

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

### Льготная процентная ставка:

- **До 5% годовых**



## Туризм

### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Требования:

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м<sup>2</sup> или более 120 номеров

### Если займ на загородный комплекс:

Не менее 10% общей площади должны составлять номерные фонды

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет**

Срок кредитования

**20%**

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки МСП\*

## Все отрасли, кроме АПК

### Кто может подать заявку:

Под программу попадают компании

### из реестра МСП

Проверка проводится по ОКВЭД

### Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

### Льготная процентная ставка:

- **от 3-9,5% годовых**
- **Москва – 6,5%**
- **Московская область – 5,5%**



МСП

### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Возможно рефинансирование

### Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет**

Срок кредитования

**20%**

Минимальная сумма залога от суммы кредита

### Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) на приобретение объектов недвижимости в сфере промышленности\*

### Кто может подать заявку:

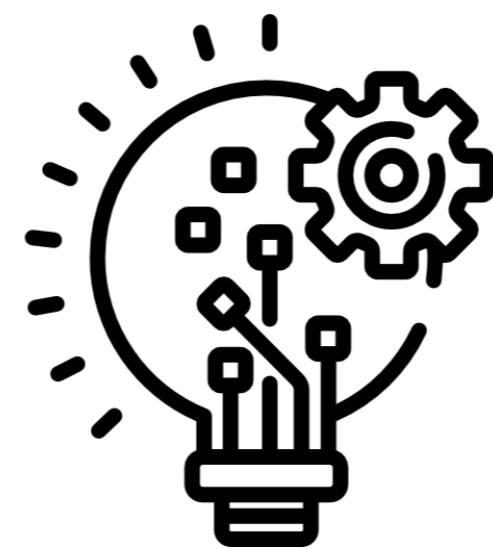
- Юридическое лицо
  - Индивидуальный предприниматель
- Деятельность должна относиться к **разделу С**

### Типы продуктов:

- Кредит
- Не возобновляемая кредитная линия

### Льготная процентная ставка:

- **3% для технологических компаний**
- **5% для иных заемщиков**



## Промышленность

### Категории проектов:

- Приобретение объектов
- Строительство объектов
- Модернизация объектов
- Реконструкция объектов
- Капитальный ремонт

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



**Ускоренное  
рассмотрение до 150  
млн.рублей  
(МСП, крупный бизнес,  
крупнейший бизнес)  
(до 1 недели)**

**Для рассмотрения  
требуется предоставить  
ИНН Инициатора**



### Цель использования

1. пополнение оборотных средств (закупка товарно-материальных ценностей, расчеты с поставщиками и подрядчиками и т.д.)
2. финансирование текущих операционных расходов (оплаты коммунальных услуг, услуг по аренде и хранению, оплаты налогов, расчетов по платежам в бюджет и фонды, оплаты таможенных платежей, выплаты заработной платы, оплаты транспортных и логистических расходов, платы по договорам страхования имущества, финансирование прочих производственно-хозяйственных и операционных расходов и т.д.)



### Срок кредитования

- Не более 10 лет
- Срок транша – 12 месяцев



### Процентная ставка

- Индивидуальная (привязана к процентной ставке ЦБ РФ)
- Погашение процентов - ежемесячно



### График погашения долга

- По каждому траншу устанавливается следующий график погашения:
- первые 6 месяцев - отсрочка погашения;
  - следующие 6 месяцев - ежемесячно равными долями



### Среднемесячный кредитный оборот

- Поддержание по расчетному счету, начиная с 4-го месяца от Даты заключения Договора, не менее 30 % от установленного Договором Лимита задолженности.



### Лимит средств

- Рассчитывается индивидуально



### Комиссия за открытие линии

- 0,1% от суммы лимита (Должна быть на счете в момент заведения заявки на ВКЛ)



### Залог

- Не требуется (кроме поручительства собственника)



### Досрочное погашение

Досрочное погашение производится в дату, указанную Клиентом в заявлении. Ограничений по сумме досрочного погашения нет. Комиссия за досрочное погашение не взимается.



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Участие в Программе Процедура рассмотрения Заявки на льготное кредитование

Заявку можно подать напрямую в Оргкомитет

### Процедура при самостоятельной подаче заявки



Подача заявки на почту  
[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)  
(по форме)



**Подготовка первого пакета**  
документов по Инициатору  
проекта (финансовые и  
юридические)  
**Срок: до 14 дней**



Прохождение **входной**  
**Экспертизы**  
**Срок: каждый четверг**



**Подготовка второго пакета**  
документов по Проекту  
**Срок: до 20 дней**



#### **Направление документов:**

- 1.внешним экспертам (банки,5 участников);
- 2.в органы исполнительной власти субъекта РФ.
- 3.членам экспертного совета;
- 4.институтам развития (по списку)
- 5.ФОИВы



Выполнение отлагательных пунктов  
кредитных организаций и институтов  
развития:

**Получение заключений: 7 дней**



**Подписание кредитной**  
**документации** и договора с  
институтами развития



**Реализация проекта**  
(мониторинг)

Срок на подготовку документов: **34 дня (календарных)**

Срок рассмотрение сделки участниками инвестиционного процесса: **30 дней**

**Получение заключений: 21 день**



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Условия финансирования для крупных предприятий

### Пополнение оборотных средств

**Цель:** пополнение оборотных средств, исполнение контракта, рефинансирование

Сумма финансирования: **до 2 млрд. руб.**

Срок: **до 3-х лет**

**Процентная ставка:**

- 9,5-10,5%

Залоговое обеспечение: **50%\***

**Если осуществляется строительство в рамках государственного контракта, то залоговое обеспечение не требуется**

### Проектное финансирование

**Цель:** создание, приобретение, реконструкция, модернизация основных средств, в т.ч. Недвижимости

Сумма финансирования: **до 2 млрд. руб.**

Срок: **до 15 лет**

**Процентная ставка:\*\*\***

- 9,5-10,5%

Залоговое обеспечение: **30%\***

Собственное участие: **от 20%**

Отсрочка по уплате процентов по кредиту: **от 6 до 9 месяцев**

Отсрочка по долгу: **до 2-х лет\*\*\*\***

Сумма каждого этапа: **до 500 млн. руб.**



Для участия не допускаются проекты, направленные на осуществление лизинга, страхования или денежное посредничество!

\*\* Если у компании имеются коды ОКВЭД, относящиеся к «промышленным», до допускается работа как с производственной компаний

\*\*\* Определяется по основному коду ОКВЭД

\*\*\*\* Не может быть дольше чем инвестиционная фаза проекта

\* Остальная часть покрывается за счет гарантии ВЭБ

# Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



## География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



## Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП



## Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



## Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



## Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



## Отраслевая направленность проектов

- Все отрасли

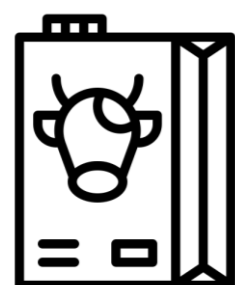


## Перечень категорий проектов (примеры)



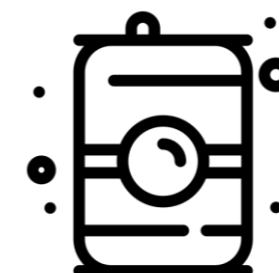
### **Растениеводство**

- Предприятия по хранению и транспортировке зерновых культур;
- Маслоэкстракционные заводы;
- Заводы по переработке зерновых культур;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом.



### **Молочное скотоводство**

- Молочное животноводство;
- Производство молочной продукции;
- Производство комбикормов;
- Племенное животноводство;
- Производство ветеринарных препаратов;
- Производство техники выращиванию и обслуживанию молочного животноводства;
- Производство техники по уходу за растениями;
- Производство упаковки молочной продукции;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.



### **Напитки**

- Розлив питьевой/минеральной воды;
- Производство соков;
- Производство безалкогольных напитков;
- Проекты по обязательной маркировке;
- Производство тары для розлива напитков;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.



### **Строительство и ремонт дорог**

- Исполнение контрактов по строительству дорог;
- Кредитование контрагентов по поставке комплектующих;
- Закупка оборудования и техники по ремонту дорог и обслуживанию дорожного хозяйства.



## Перечень категорий проектов (примеры)



### **Санатории и курорты**

- Санатории;
- Пансионаты;
- Реабилитационные центры;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных в санаторно – курортной деятельностью.



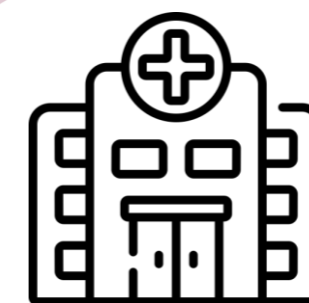
### **Выращивание ягод**

- Выращивание ягод (исполнение контрактов);
- Предприятия по хранению, дозреванию (мини – средне – крупные – ОРЦ (холодильники));
- Предприятия по переработке;
- Тепличные комплексы;
- Др.



### **Лесная промышленность**

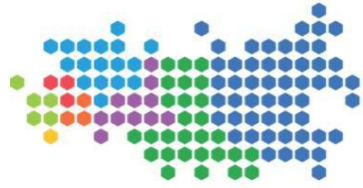
- Предприятия топливных гранул (пеллет)
- Предприятия по созданию оборудования деревообработки и гранулирования
- Предприятия лесоперерабатывающего комплекса безотходного производства
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом



### **Социальные объекты**

- Медицинские центры;
- Частные клиники всех направлений;
- Больницы.





**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

При поддержке Правительства  
Российской Федерации

# Список успешно реализованных компаний, предоставивших разрешение на публикацию данных (NDA)

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)



Форма Заявки



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Центральный федеральный округ  
Московская область



**74,8 млн. руб.**

**«Бизнес Парк»**

Строительство  
нестационарного торгового  
комплекса



**18 млн. руб.**

**«Экспохлеб»**

Модернизация хлебного  
производства



**28 млн. руб.**

**КФХ Ванюшкин А. Л.**

Комплекс хранения и переработки  
овощей «Сельниково»



**187 млн. руб.**

**«Авангард-Модуль»**

Строительство транспортно-  
пересадочного узла



**150 млн. руб.**

**«Торговый Дом ТСС»**

Пополнение оборотных  
средств



**60,16 млн. руб.**

**«Жилсервис»**

Реконструкция котельной г. Руза с  
переводом на газ, заменой  
тепловых сетей



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Центральный федеральный округ  
Московская область



**25 млн. руб.**

**«Профигарден»**

Исполнение контракта в  
области ландшафтной  
архитектуры



**89 млн. руб.**

**«Гринстор»**

Строительство  
картофелехранилища  
на 2 000 тонн



**50 млн. руб.**

**«Элегия»**

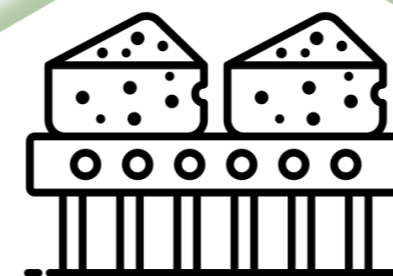
Пополнение оборотных  
средств



**100 млн. руб.**

**«Арсенал»**

Расширение действующего  
производства по выделке  
кожи



**18 млн. руб.**

**ИП Коробова В.Н.**

Сыроварня Сабсай



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Центральный федеральный округ



**150 млн. руб.**

**«Козинский тепличный комбинат»**

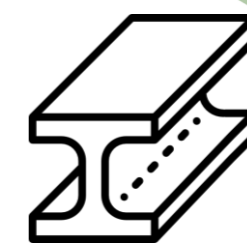
Модернизация действующего производства



**75 млн. руб.**

**«Антерра»**

Пополнение оборотных средств



**50 млн. руб.**

**«ТЕХПРОМКОМПЛЕКТ»**

Возобновляемая кредитная линия по проекту оптовая торговля металлами и металлическими рудами



**30 млн. руб.**

**«Оптима»**

Пополнение оборотных средств



**80 млн. руб.**

**«Флексодом»**

Покупка полиграфического оборудования



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Приволжский федеральный округ



**32,89 млн. руб.**

**«Авангард Нефтесервис»**

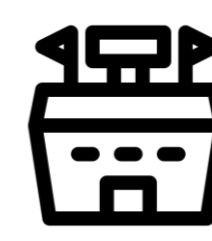
Создание производственной площадки по изготовлению технологической оснастки для цементирования нефтяных скважин



**385,746 млн. руб.**

**«Эпотос-К»**

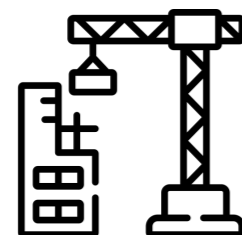
Предприятие по выпуску средств пожаротушения



**120,029 млн. руб.**

**«Шард»**

Физкультурно-оздоровительный комплекс (универсальный)



**559,551 млн. руб.**

**«СТРОЙИНВЕСТ»**

ЖК «Старый город»



**850 млн. руб.**

**«Аэропорт «Бегишево»**

Строительство нового здания аэровокзала



**928,566 млн. руб.**

**«Строительное управление №13 «ПСК-6»**

Строительство ТРЦ «АКВАРЕЛЬ»



**370,439 млн. руб.**

**«Строительное управление №13 «ПСК-6»**

Строительство ТРЦ «АКВА»



## Регионы – устойчивое развитие

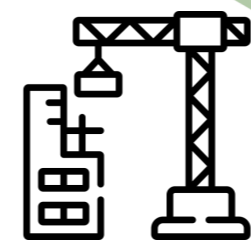
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Иные федеральные округа



**36,59 млн. руб.**  
**ИП Магомедов М.М.**

Строительство ресторано-  
гостиничного комплекса



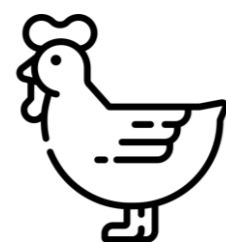
**655 млн. руб.**  
**«Жилкапинвест»**

Строительство ЖК «Фрегат I»



**15 млн. руб.**  
**«Горно-Алтайский завод  
безалкогольных напитков»**

Модернизация существующего производства  
безалкогольных напитков.  
Запуск новой очереди  
производства



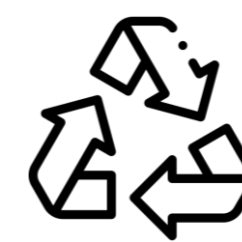
**187 млн. руб.**  
**«РУСЬ-СВС»**

Реконструкция предприятия, увеличение  
объемов производства, модернизация  
технологических процессов



**748 млн. руб.**  
**«Дракон РТ»**

Строительство и формирование завода  
по комплексной заготовке и  
переработке  
лесоматериалов



**370,439 млн. руб.**  
**«Зеленая энергетика»**

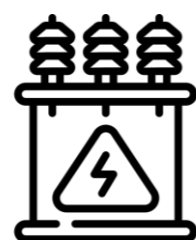
Переработка отходов птицеводства в  
органоминеральные удобрения  
нового поколения для развития  
органического земледелия  
региона



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Иные федеральные округа



**700 млн. руб.**

**«ВОСТОК»**

Строительство  
электростанции



**316 млн. руб.**

**«Антерра»**

Модернизация  
рекреационного  
комплекса



**98,5 млн. руб.**

**«Фирма «НАЛЬ»**

Строительство завода розлива  
питьевой (минеральной)  
воды



**37 млн. руб.**

**«Зерновая компания  
«Финагро»**

Растениеводство. Выращивание  
зерновых и масличных  
культур



**1 027,5 млн. руб.**

**«Интеройл»**

Строительство второй очереди  
нефтеперерабатывающего  
завода



**1 988,5 млн. руб.**

**«ТК НОВГОРОДСКАЯ»**

Концессионное соглашение в  
отношении системы коммунальной  
инфраструктуры



**10 млн. руб.**

**«Финагро Логистик»**

Растениеводство. Выращивание  
зерновых и масличных  
культур



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)

8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

**Заявка на участие  
в Конкурсе**



**Биткова Юлия Владимировна**

Заместитель председателя Организационного  
комитета, руководитель направления  
реализации инвестиционных проектов

[bitkova@infra-konkurs.ru](mailto:bitkova@infra-konkurs.ru)



**Беличенко Анна Сергеевна**

Председатель Организационного комитета

[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)